



УТВЕРЖДАЮ

Директор ГБОУ СПО РМЭ  
«Колледж культуры и искусств  
имени И.С.Палантая»

*Кленов* А.М.Кленов

«29» 08 2012 г.

# ПОЛОЖЕНИЕ О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ГБОУ СПО РМЭ «КОЛЛЕДЖ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВ ИМЕНИ И.С.ПАЛАНТАЯ»

СОГЛАСОВАНО

Председатель профкома  
ГБОУ СПО РМЭ «Колледж культуры  
и искусств имени И.С.Палантая»

*Сосновская* С.М. Сосновская  
«30» 08 2012 г.

*Соловьева* Н.А. Соловьева  
«30» 08 2012 г.



Йошкар-Ола  
2012

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о студенческом общежитии ГБОУ СПО РМЭ**  
**«Колледж культуры и искусств имени И.С.Палантая»**

**I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Студенческое общежитие колледжа предназначается для размещения иногородних студентов и слушателей различных форм обучения колледжа на период обучения. При полном обеспечении нуждающихся студентов колледжа местами в общежитии по установленным санитарным нормам, оставшиеся комнаты могут сдаваться для проживания абитуриентов на период сдачи вступительных испытаний, а также слушателей курсов повышения квалификации, преподавателей и сотрудников колледжа, студентов других учебных заведений системы министерства культуры, печати и по делам национальностей Республики Марий Эл.

1.2. Студенческое общежитие колледжа находится в составе колледжа в качестве структурного подразделения и содержится за счет бюджетных средств, выделяемых учебному заведению, платы за пользование общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от хозяйственной и предпринимательской деятельности учебного заведения. В общежитии должны быть обеспечены необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также проведения культурно-воспитательной работы.

1.3. Общее руководство работой общежития осуществляет директор колледжа. Непосредственное руководство работой общежития, всей его хозяйственной и воспитательной работой, ведет заведующий общежитием, назначенный директором колледжа.

1.4. Администрация колледжа заключает с каждым проживающим в общежитии договор найма специализированного жилого помещения общежития.

**II. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ**

2.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать на закрепленной жилой площади в течение всего срока обучения в учебном заведении, работы в учреждениях культуры, при условии соблюдения правил внутреннего распорядка и правил проживания в общежитии;
- пользоваться помещениями учебного, культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение общежития;
- избирать и быть избранным в совет студенческого общежития;
- участвовать через студсовет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих,

организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределении средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживающих.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, противопожарной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно проводить уборку в своих жилых комнатах, секциях и кухнях;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, пользование за все виды предоставляемых дополнительных услуг;
- выполнять положения заключенного с администрацией договора найма специализированного жилого помещения;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором;
- за 3 дня сообщить о своем выезде зав. общежитием, воспитателю, кастаньяше.

2.3. Все проживающие в общежитии периодически могут привлекаться советом общежития и администрацией во внеурочное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом соблюдения правил охраны труда.

2.4. За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим по представлению администрации общежития или решению совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством.

Категорически запрещается появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем достоинство граждан, курить в помещении общежития, а также хранить, употреблять и продавать наркотические вещества.

### **III. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ КОЛЛЕДЖА, РУКОВОДСТВА ОБЩЕЖИТИЯ**

3.1. Непосредственное руководство административно-хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заведующим общежитием.

3.2. Колледж обязан:

- содержать общежитие в соответствии с установленными санитарными правилами;

- заключать с проживающими договоры найма специализированного жилого помещения;

- из выделяемых средств укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем по действующим нормам;

- своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию;

- содействовать совету общежития в развитии самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий труда в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечить необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения периодических работ по обслуживанию здания и уборке общежития и закрепленной территории.

3.3. Заведующий общежитием обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой учебно-воспитательного и обслуживающего персонала общежития;

- вселение в общежитие на основании приказа колледжа, выданного учебным заведением, паспорта и справки о состоянии здоровья; и договора найма специализированного жилого помещения.

- предоставление проживающим на основе выделяемых средств необходимого оборудования и инвентаря, производить смену постельного белья согласно санитарным нормам;

- учет замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;

- информирование администрации учебного заведения о положении дел в общежитии;

- охрану общежития, нормальный тепловой режим и необходимое освещение помещений;

- чистоту и порядок в общежитии, и на его территории, проведение инструктажа и принятие мер с соблюдению правил внутреннего распорядка, техники и правил пожарной безопасности;

- проведение генеральной уборки помещений общежития и закреплённой территории.

3.4. Заведующий общежитием имеет право:

- вносить предложения администрации учебного заведения по улучшению условий проживания в общежитии;

- совместно со студсоветом общежития вносить на рассмотрение администрации колледжа предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;

- принимать решение о переселении проживающих по их просьбе и производственной необходимости из одной комнаты в другую с разрешения директора;

- вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему и учебно-воспитательному персоналу.

3.5. Заведующий общежитием совместно со студсоветом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и персоналом общежития.

#### **IV. ЗАСЕЛЕНИЕ В ОБЩЕЖИТИЕ, ВЫСЕЛЕНИЕ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ, ОПЛАТА УСЛУГ**

4.1. Размещение студентов и всех жильцов производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением об общежитии учебного заведения. Распределение мест в общежитии производится по совместному решению администрации, студсовета учебного заведения и объявляется приказом директора. Вселение студентов осуществляется на основании приказа о вселении и заключенного с каждым проживающим Договора найма специализированного жилого помещения общежития.

4.2. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов, а также студенты-заочники на период сдачи экзаменационной сессии и защиты дипломов и сдачи государственных экзаменов могут размещаться в студенческом общежитии с оплатой на условиях, устанавливаемых колледжем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Абитуриенты, получившие на вступительных экзаменах неудовлетворительную оценку, освобождают место в общежитии в течение трех дней со дня объявления результата, а подавшие апелляцию – в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссии правильности оценки.

4.3. При отчислении из колледжа (в том числе по его окончании), проживающие освобождаются в срок, указанный в заключенном договоре найма специализированного жилого помещения.

4.4. Выселение лиц из общежития производится в соответствии со ст.110 Жилищного кодекса РФ при отчислении из колледжа и увольнении с работы.

4.5. Плата за пользование общежитием взимается со студентов за все время проживания; при выезде студентов из общежития в период каникул. плата за проживание не взимается.

#### **Примечания:**

1. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 28.04.1994 №407 учебным заведением разрешено самостоятельно устанавливать размер платы за проживание в общежитиях, коммунальные и бытовые услуги, непосредственно не связанные с учебным процессом.

2. Пользование в жилых помещениях личными энергоемкими, электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации общежития с внесением в установленном порядке дополнительной платы за потребляемую энергию. Плата вносится проживающими тех комнат (секций), в которых используются прибор, аппаратура.

## **V. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ СТУДЕНЧЕСКИМ ОБЩЕЖИТИЕМ**

5.1. В общежитии студентами избирается орган самоуправления – совет студенческого общежития (студсовет), представляющий их интересы.

5.2. Совет общежития координирует деятельность старост комнат (секций) организует работу по самообслуживанию общежития, периодически привлекает проживающих к выполнению общественно- полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации в организации контроля за сохранность материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы.

5.3. Совет студенческого общежития совместно с администрацией общежития разрабатывают и в пределах своих прав осуществляют мероприятия по приему на сохранность жилых комнат, оборудования и мебели, закреплению жилых комнат за проживающими на весь срок обучения и проживания.

5.4. Администрация согласовывает со студсоветом следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного помещения в другое по инициативе администрации;

- поощрение проживающих и меры дисциплинарного воздействия на них;

Администрация учебного заведения принимает меры к поощрению актива органов самоуправления студентов и совета общежития за успешную работу.

5.5. В каждой комнате (секции) общежития избирается староста, который следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате (секции) имуществу, содержанием комнаты (секций) в чистоте и порядке, представляет комнату (секцию) на собраниях жильцов общежития и других коллективных органах, организует комнату (секцию) на различные мероприятия по плану работы общежития.

**Положение перерасмотрено на заседании  
Совета студенческого общежития  
от 3 сентября 2012 г.**